



Gældende vurdering	
Vurderingsdato	01-10-2022
Ejendomsværdi	639.200,00
Grundværdi	639.200,00
Ejerboligværdi	0,00
Anvendt skattegrundlag	639.200,00
Stuehus grundværdi	0,00
Ejendommens benyttelse ved vurdering	Ubebygget areal (Ikke landbrugsareal), forskelsværdi max. 10 %
Vurderet grundareal	9962
Antal lejligheder	0
PP4 eller PP4A vurdering	Det er ikke en pgf. 4 vurdering eller en ændret pgf. 4 vurdering
Ophøjet PP4 eller PP4A vurdering	Årsvurderingen er ikke ophøjet fra en pgf. 4 vurdering
Vurderingskreds	2
Vurderingskreds navn	HØJE-TÅSTRUP VESTRE
Vurderingsændring	Skatteident

#### Seneste omberegning af ejendomsværdi

Vurderingsdato	01-10-2022
Ejendomsværdi - 2001 niveau	+5%
Ejendomsværdi - 2002 niveau	

#### Seneste omberegning af ejerboligværdi

Vurderingsdato	01-10-2022
Løbenummer	
Ejerboligværdi - 2001 niveau	+5%
Ejerboligværdi - 2002 niveau	



Gældende vurdering

Vurderingsdato	01-10-2022
Ejendomsværdi	13.500.000,00
Grundværdi	12.216.800,00
Ejerboligværdi	1.553.800,00
Anvendt skattegrundlag	0,00
Stuehus grundværdi	18.600,00
Ejendommens benyttelse ved vurdering	Landbrug, bebygget, mindst 0,55 Ha.
Vurderet grundareal	180645
Antal lejligheder	1
PP4 eller PP4A vurdering	Det er ikke en pgf. 4 vurdering eller en ændret pgf. 4 vurdering
Ophøjet PP4 eller PP4A vurdering	Årsvurderingen er ikke ophøjet fra en pgf. 4 vurdering
Vurderingskreds	2
Vurderingskreds navn	HØJE-TÅSTRUP VESTRE
Vurderingsændring	Skatteident

Seneste omberegning af ejendomsværdi

Vurderingsdato	01-10-2022
Ejendomsværdi - 2001 niveau	
+5%	
Ejendomsværdi - 2002 niveau	

Seneste omberegning af ejerboligværdi

Vurderingsdato	01-10-2022
Løbenummer	
Ejerboligværdi - 2001 niveau	
+5%	
Ejerboligværdi - 2002 niveau	



HØJE-TAASTRUP KOMMUNE

BYGADEN 2

2630 Taastrup

MANDAG-ONSDAG 10.00-14.30  
 TORSDAG 10.00-17.00  
 FREDAG 10.00-13.30  
 TELEFON : 43591000

E-mail : TeamEjendom@htk.dk

Modtager 1696501549413

HØJE-TAASTRUP KOMMUNE

Bygaden 2  
 Høje Taastr.  
 2630 Taastrup

Yderligere information om kommunen kan findes på [www.htk.dk](http://www.htk.dk)

Udskrevet den: 28/11-2022 Moms-nr.: 19501817 Sorteringsnummer: 13 00000 017891

Debitornummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
056 23 125104 03 07	169	125104

Ejendommens beliggenhed:  
 Galgebakkevej 1

Vurderet areal: 9962 Anvendt skattegrundlag pr.: 2022 (01/10-2022)

Matrikelbetegnelse:  
 SENDELØSE BY, SENDELØSE 50b

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Skattegrundlag
639.200	639.200		639.200

Fradrag i grundværdi for forbedringer Fritagelse for grundskyld til kommunen

Del af grundværdi der beskattes i anden kommune Dækningsafgiftspligtig værdi Fritaget dækningsafgiftspligtig værdi

## Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2023

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
<b>KOMMUNE</b>	<b>promille af grundlag</b>	
Grundskyld	24,400 : 639200 01/01-31/12	15596,48
Skadedyrsbekæmpelse		70,31

Billetten opkræves via EAN nr: 5790000416561

Hvis ejendommen er tilmeldt betalingservice, medsendes indb.kort ikke

**MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:**

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

**I ALT** 15666,79 0,00

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2023	30/01-2023	7833,40	01/01-2023	0,00
02	01/07-2023	28/07-2023	7833,39	01/07-2023	0,00

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

### Ejendomsskatter m.v.

Skatteåret løber fra den 1. januar til den 31. december.

Skatterne opkræves i to rater, dækkende hvert sit halvår.

Hovedejer (den der står først på skødet) vil modtage den originale ejendomsskattebillet med betalingsoplysninger. Øvrige ejere vil modtage en kopi uden betalingsoplysninger.

### Betalingservice:

Såfremt ejendommen er tilmeldt betalingservice, vedlægges indbetalingskort ikke.

### Netbank:

Såfremt der betales via netbank, skal indbetalingskortets læselinje (kodelinje) altid bruges som identifikation.

### Grundskyld:

Svares af den mindste værdi af grundværdien efter fradrag for forbedringer eller grundskatteloftsværdien.

### Dækningsafgift for erhverv:

Hvis en ejendom indeholder erhverv, betales dækningsafgift af erhvervsdelen.

### Indefrysningsslån:

En eventuel stigning i grundskylden bliver indefrosset som et lån.

Lånet løber foreløbig til og med 2023.

Såfremt ejendommen sælges, skal lånet indfries.

Det er muligt at framelde ordningen på Borger.dk

### Skadedyrsbekæmpelse:

Gebyr til dækning af omkostninger ved bekæmpelse af rotter opkræves i henhold til Miljølovens § 18. Gebyret pålægges samtlige ejendomme i kommunen.

### Generel information:

For yderligere information se:

Borger.dk - Bolig og flytning - Ejerbolig

### Oplysning om vores behandling af dine personoplysninger:

I forbindelse med opkrævning af ejendomsskat, behandler vi fx disse oplysninger:

Cpr. nr

Navn

Adresse

Oplysning om ejendoms- og grundværdi

Efter Persondataforordningen har du ret til at få indsigt i de personoplysninger, som vi behandler om dig og du har ret til at få ændret oplysninger, som er forkerte.

Hvis du har spørgsmål til behandling af dine personoplysninger, kan du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver.

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med behandlingen af dine oplysninger. Læs mere på [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk)

Spørgsmål rettes til nedenstående centre vedrørende:

### Renovation, opkrævning i henhold til affaldsregulativ og serviceordning (veje):

Driftsbyen

Telefon 43 59 11 00

### Øvrige forbrugsafgifter:

Teknik- og Miljøcenter, Natur og Miljø

Telefon 43 59 10 00

### Ejendomsskattebilletten og lån til betaling af ejendomsskatter:

Økonomiecenteret, Ejendom:

Telefon 43 59 10 00

E-mail: [Teamejendom@htk.dk](mailto:Teamejendom@htk.dk)

### Restance:

Økonomiecenteret, Opkrævning:

Telefon 43 59 10 00

E-mail: [Teamejendom@htk.dk](mailto:Teamejendom@htk.dk)

### Skorstensfejning:

Skorstensfejermester Jørn Ystrøm

Hovmarken 28

2640 Hedehusene

Tlf: 48 28 03 31 - Mobil 40 82 13 32

Mail: [JY@Skorstensfejeren.dk](mailto:JY@Skorstensfejeren.dk)

### Vurdering:

Vurderingsstyrelsen

Telefon 72 22 16 16



HØJE-TAASTRUP KOMMUNE

BYGADEN 2

2630 Taastrup

MANDAG-ONSDAG 10.00-14.30  
TORSDAG 10.00-17.00  
FREDAG 10.00-13.30  
TELEFON : 43591000

E-mail : TeamEjendom@htk.dk

1696601549413

Yderligere information om kommunen kan findes på [www.htk.dk](http://www.htk.dk)

KMD OGS0007 7. UDG. 02. 2020

Kommunennummer: 169	Ejendomsnummer: 125104	Moms-nr.: 19501817	Debitornummer: 056 23 125104 03 07	Sorteringsnummer: 13 00000 017891
------------------------	---------------------------	-----------------------	---------------------------------------	--------------------------------------

## Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2023

Side 01 af 01

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb
01	01/01-2023	30/01-2023	7833,40	02	01/07-2023	28/07-2023	7833,39



### INDBETALINGSKORT

Ved betaling i pengeinstitut er det udelukkende pengeinstituttets kvitteringstryk, der er bevis for hvilket beløb der er indbetalt.

Betalings-ID og indbetaler

Ejendomsskat 2023 Ejendom: 125104  
Galgebakkevej 1  
nr: 50b SENGELØSE

**Deb.id: 00005620230012510403070169**

HØJE-TAASTRUP KOMMUNE

Bygaden 2  
Høje Taastr.  
2630 Taastrup

PBS-nr.: 07677812 Deb.gr.nr.: 00652

Kundenr.: 056001251040307

**Rate 1**

Kreditornummer og beløbsmodtager

82975144  
HØJE-TAASTRUP KOMMUNE  
BYGADEN 2

2630 Taastrup

Underskrift ved overførsel fra konto

Kreditornummer og beløbsmodtager

82975144  
HØJE-TAASTRUP KOMMUNE  
BYGADEN 2

2630 Taastrup

Kvittering

Kroner Øre Kroner Øre

7.833,40

30.01.23

7.833,40

Til maskinel aflæsning - Undgå venligst at skrive i dette felt

FIK 751(11-99) 851

Tilmelding til Betalingservice

>71<056300125104031 +82975144<

PBS-nr.: 07677812 Deb.gr.nr.: 00652

Kundenr.: 056001251040307



### INDBETALINGSKORT

Ved betaling i pengeinstitut er det udelukkende pengeinstituttets kvitteringstryk, der er bevis for hvilket beløb der er indbetalt.

Betalings-ID og indbetaler

Ejendomsskat 2023 Ejendom: 125104  
Galgebakkevej 1  
nr: 50b SENGELØSE

**Deb.id: 00005620230012510403070169**

HØJE-TAASTRUP KOMMUNE

Bygaden 2  
Høje Taastr.  
2630 Taastrup

PBS-nr.: 07677812 Deb.gr.nr.: 00652

Kundenr.: 056001251040307

**Rate 2**

Kreditornummer og beløbsmodtager

82975144  
HØJE-TAASTRUP KOMMUNE  
BYGADEN 2

2630 Taastrup

Underskrift ved overførsel fra konto

Kreditornummer og beløbsmodtager

82975144  
HØJE-TAASTRUP KOMMUNE  
BYGADEN 2

2630 Taastrup

Kvittering

Kroner Øre Kroner Øre

7.833,39

28.07.23

7.833,39

Til maskinel aflæsning - Undgå venligst at skrive i dette felt

FIK 751(11-99) 851

Tilmelding til Betalingservice

>71<056300125104031 +82975144<

PBS-nr.: 07677812 Deb.gr.nr.: 00652

Kundenr.: 056001251040307

Ejendomsskat 2023 Ejendom: 125104  
Galgebakkevej 1  
Ratenr. 2 Betalingsdato 28.07.23

Ejendomsskat 2023 Ejendom: 125104  
Galgebakkevej 1  
Ratenr. 1 Betalingsdato 30.01.23



HØJE-TAASTRUP KOMMUNE

BYGADEN 2

2630 Taastrup

MANDAG-ONSDAG 10.00-14.30  
 TORSDAG 10.00-17.00  
 FREDAG 10.00-13.30  
 TELEFON : 43591000

E-mail : TeamEjendom@htk.dk

Modtager  
 Høje-Taastrup Kommune 1696501549513  
 Ejendomscenter  
 Bygaden 2  
 2630 Taastrup

Yderligere information om kommunen kan findes på [www.htk.dk](http://www.htk.dk)

Udskrevet den: 28/11-2022 Moms-nr.: 19501817 Sorteringsnummer: 13 00000 017892

Debitornummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
056 23 125112 05 06	169	125112

Ejendommens beliggenhed:  
 Galgebakkevej 2

Vurderet areal: 180645 Anvendt skattegrundlag pr.: 2022 (01/10-2022)

Matrikelbetegnelse:  
 SENDELØSE BY, SENDELØSE 44a m.fl.

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Skattegrundlag
13.500.000	12.216.800	18.600	

Fradrag i grundværdi for forbedringer Fritagelse for grundskyld til kommunen  
 12.216.800

Del af grundværdi der beskattes i anden kommune Dækningsafgiftspligtig værdi Fritaget dækningsafgiftspligtig værdi

## Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2023

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
Skadedyrsbekæmpelse	1485,00	

Billetten opkræves via EAN nr: 5798008905568

Hvis ejendommen er tilmeldt betalingservice, medsendes indb.kort ikke

**MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:**

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

**I ALT** 1485,00 0,00

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2023	30/01-2023	742,50	01/01-2023	0,00
02	01/07-2023	28/07-2023	742,50	01/07-2023	0,00

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

### Ejendomsskatter m.v.

Skatteåret løber fra den 1. januar til den 31. december.

Skatterne opkræves i to rater, dækkende hvert sit halvår.

Hovedejer (den der står først på skødet) vil modtage den originale ejendomsskattebillet med betalingsoplysninger. Øvrige ejere vil modtage en kopi uden betalingsoplysninger.

### Betalingservice:

Såfremt ejendommen er tilmeldt betalingservice, vedlægges indbetalingskort ikke.

### Netbank:

Såfremt der betales via netbank, skal indbetalingskortets læselinje (kodelinje) altid bruges som identifikation.

### Grundskyld:

Svares af den mindste værdi af grundværdien efter fradrag for forbedringer eller grundskatteloftsværdien.

### Dækningsafgift for erhverv:

Hvis en ejendom indeholder erhverv, betales dækningsafgift af erhvervsdelen.

### Indefrysningsslån:

En eventuel stigning i grundskylden bliver indefrosset som et lån.

Lånet løber foreløbig til og med 2023.

Såfremt ejendommen sælges, skal lånet indfries.

Det er muligt at framelde ordningen på Borger.dk

### Skadedyrsbekæmpelse:

Gebyr til dækning af omkostninger ved bekæmpelse af rotter opkræves i henhold til Miljølovens § 18. Gebyret pålægges samtlige ejendomme i kommunen.

### Generel information:

For yderligere information se:

Borger.dk - Bolig og flytning - Ejerbolig

### Oplysning om vores behandling af dine personoplysninger:

I forbindelse med opkrævning af ejendomsskat, behandler vi fx disse oplysninger:

Cpr. nr

Navn

Adresse

Oplysning om ejendoms- og grundværdi

Efter Persondataforordningen har du ret til at få indsigt i de personoplysninger, som vi behandler om dig og du har ret til at få ændret oplysninger, som er forkerte.

Hvis du har spørgsmål til behandling af dine personoplysninger, kan du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver.

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med behandlingen af dine oplysninger. Læs mere på [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk)

Spørgsmål rettes til nedenstående centre vedrørende:

### Renovation, opkrævning i henhold til affaldsregulativ og serviceordning (veje):

Driftsbyen

Telefon 43 59 11 00

### Øvrige forbrugsafgifter:

Teknik- og Miljøcenter, Natur og Miljø

Telefon 43 59 10 00

### Ejendomsskattebilletten og lån til betaling af ejendomsskatter:

Økonomiecenteret, Ejendom:

Telefon 43 59 10 00

E-mail: [Teamejendom@htk.dk](mailto:Teamejendom@htk.dk)

### Restance:

Økonomiecenteret, Opkrævning:

Telefon 43 59 10 00

E-mail: [Teamejendom@htk.dk](mailto:Teamejendom@htk.dk)

### Skorstensfejning:

Skorstensfejermester Jørn Ystrøm

Hovmarken 28

2640 Hedehusene

Tlf: 48 28 03 31 - Mobil 40 82 13 32

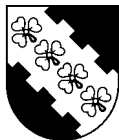
Mail: [JY@Skorstensfejeren.dk](mailto:JY@Skorstensfejeren.dk)

### Vurdering:

Vurderingsstyrelsen

Telefon 72 22 16 16





HØJE-TAASTRUP KOMMUNE

BYGADEN 2

2630 Taastrup

MANDAG-ONSDAG 10.00-14.30  
TORSDAG 10.00-17.00  
FREDAG 10.00-13.30  
TELEFON : 43591000

E-mail : TeamEjendom@htk.dk

1696601549513

Yderligere information om kommunen kan findes på [www.htk.dk](http://www.htk.dk)

KMD OGS0007 7. UDG. 02. 2020

Kommunennummer: 169	Ejendomsnummer: 125112	Moms-nr.: 19501817	Debitornummer: 056 23 125112 05 06	Sorteringsnummer: 13 00000 017892
------------------------	---------------------------	-----------------------	---------------------------------------	--------------------------------------

## Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2023

Side 01 af 01

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb
01	01/01-2023	30/01-2023	742,50	02	01/07-2023	28/07-2023	742,50



### INDBETALINGSKORT

Ved betaling i pengeinstitut er det udelukkende pengeinstituttets kvitteringstryk, der er bevis for hvilket beløb der er indbetalt.

Betalings-ID og indbetaler

Ejendomsskat 2023 Ejendom: 125112  
Galgebakkevej 2  
nr: 44a SENGELØSE M. FL

**Deb.id: 00005620230012511205060169**

Høje-Taastrup Kommune  
Ejendomscenter  
Bygaden 2

2630 Taastrup

PBS-nr.: 07677812 Deb.gr.nr.: 00652

Kundenr.: 056001251120506

**Rate 1**

Kreditornummer og beløbsmodtager

82975144  
HØJE-TAASTRUP KOMMUNE  
BYGADEN 2

2630 Taastrup

Underskrift ved overførsel fra konto

Kreditornummer og beløbsmodtager

82975144  
HØJE-TAASTRUP KOMMUNE  
BYGADEN 2

2630 Taastrup

Kvittering

Kroner Øre Kroner Øre

742,50

30.01.23

742,50

Til maskinel aflæsning - Undgå venligst at skrive i dette felt

FIK 751(11-99) 851

Tilmelding til Betalingservice

>71<056300125112059 +82975144<

PBS-nr.: 07677812 Deb.gr.nr.: 00652

Kundenr.: 056001251120506



### INDBETALINGSKORT

Ved betaling i pengeinstitut er det udelukkende pengeinstituttets kvitteringstryk, der er bevis for hvilket beløb der er indbetalt.

Betalings-ID og indbetaler

Ejendomsskat 2023 Ejendom: 125112  
Galgebakkevej 2  
nr: 44a SENGELØSE M. FL

**Deb.id: 00005620230012511205060169**

Høje-Taastrup Kommune  
Ejendomscenter  
Bygaden 2

2630 Taastrup

PBS-nr.: 07677812 Deb.gr.nr.: 00652

Kundenr.: 056001251120506

**Rate 2**

Kreditornummer og beløbsmodtager

82975144  
HØJE-TAASTRUP KOMMUNE  
BYGADEN 2

2630 Taastrup

Underskrift ved overførsel fra konto

Kreditornummer og beløbsmodtager

82975144  
HØJE-TAASTRUP KOMMUNE  
BYGADEN 2

2630 Taastrup

Kvittering

Kroner Øre Kroner Øre

742,50

28.07.23

742,50

Til maskinel aflæsning - Undgå venligst at skrive i dette felt

FIK 751(11-99) 851

Tilmelding til Betalingservice

>71<056300125112059 +82975144<

PBS-nr.: 07677812 Deb.gr.nr.: 00652

Kundenr.: 056001251120506

Ejendomsskat 2023 Ejendom: 125112  
Galgebakkevej 2  
Ratenr. 2 Betalingsdato 28.07.23

Ejendomsskat 2023 Ejendom: 125112  
Galgebakkevej 2  
Ratenr. 1 Betalingsdato 30.01.23